



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.
Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais
Data da decretação da falência: 27.08.2024

Quadro geral de credores consolidado

Classe	Valor habilitado	Valor reservado	Quantidade de credores	Representatividade (%)
ART. 84, EXTRACONCURSAL	R\$ 7.757,50	-	3	0,01%
ART. 83, I, TRABALHISTA	R\$ 335.141,38	R\$ 334.031,00	8	0,50%
ART. 83, VI, QUIROGRAFARIO	R\$ 574.971,48	R\$ 26.352.179,68	53	0,85%
ART. 83, VII, MULTA	R\$ 16.743,10	-	1	0,02%
ART. 83, VIII, SUBORDINADO	R\$ 66.607.368,00	-	1	99%
TOTAL	R\$ 67.541.981,46	R\$ 26.686.210,68	66	100,0%



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

**Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações
Judiciais**

Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 84: Extraconcursal

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
1	GRUPPEN SERVIÇOS DE INFORMÁTICA LTDA.	R\$ 2.587,41	Habilitado
2	ITRENT LOCAÇÃO LTDA.	R\$ 1.623,69	Habilitado
3	ZEROBOX SERVIÇOS EM COMPUTAÇÃO NA NUVEM LTDA.	R\$ 3.546,40	Habilitado
Total - Art. 84: Extraconcursal		R\$ 7.757,50	



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais
Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, I: Créditos Trabalhistas

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
1	Carlos Fernando de Jesus Silva	R\$ 10.817,50	Habilitado
2	Carvalho, Machado e Timm Advogados	R\$ 12.836,38	Habilitado
3	Corona e Bio Sociedade de Advogados	R\$ 4.306,19	Habilitado
4	Edner do Nascimento Santos	R\$ 25.000,00	Habilitado
5	Elizandra Reetz	R\$ 14.041,42	Habilitado
6	Marcelo Longaray Ramires	R\$ 7.068,30	Habilitado
7	Jaemoon Sang	R\$ 259.000,00	Habilitado
8	Rosemberg Chaffer Nascimento da Silva	R\$ 2.071,59	Habilitado
Total - Créditos Trabalhista e equipados (Habilitados)		R\$ 335.141,38	
Créditos reservados			
1	Nelson Thiago Coelho Bueno	334.031,00	Reservado
Total - Créditos Trabalhista e equipados (Reservados)		R\$ 334.031,00	



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais

Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, VI: Quirografário

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
1	ASSOCIACAO RESIDENCIAL BELA VISTA - ARBV	R\$ 1.389,68	Habilitado
2	ASSOCIACAO RESIDENCIAL LAS VEGAS	R\$ 1.890,00	Habilitado
3	CAPA INCORPORADORA IMOBILIARIA NEW LIFE	R\$ 38.235,35	Habilitado
4	CELSUL ENGENHARIA LTDA-EPP	R\$ 30.400,17	Habilitado
5	CENTRO COMERCIAL PORTAL PIRATININGA	R\$ 6.860,00	Habilitado
6	CENTRO EMPRESARIAL CARLA VILANI	R\$ 30.240,00	Habilitado
7	CNA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 31.578,00	Habilitado
8	COND RESIDENCIAL BULINGA PIRATININGA	R\$ 1.827,00	Habilitado
9	COND. DO ED. COMERCIAL CASSIO RESENDE I	R\$ 5.639,82	Habilitado
10	COND. Do Ed. COMERCIAL TRADEMARK	R\$ 7.917,34	Habilitado
11	CONDOMINIO DO EDIFICIO KAISER	R\$ 1.891,50	Habilitado
12	CONDOMINIO EDIFICIO CAPITANIA VARAM	R\$ 592,86	Habilitado
13	CONDOMINIO EDIFICIO PARK HOUSE	R\$ 3.332,19	Habilitado
14	CONDOMINIO NEW LIFE 01	R\$ 8.206,77	Habilitado
15	CONDOMINIO RESIDENCIAL GARROVERS	R\$ 1.962,43	Habilitado
16	CONDOMINIO RESIDENCIAL MONSENHOR	R\$ 8.600,00	Habilitado
17	CONDOMINIO TERRACOS AVARE	R\$ 2.583,43	Habilitado
18	CONDOMINIO VILLAGE CLUB	R\$ 14.258,79	Habilitado
19	CONSTRUTORA ABAPAN LTDA	R\$ 6.215,76	Habilitado

GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais

Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, VI: Quirografário

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
20	CONSTRUTORA APO LTDA	R\$ 2.064,00	Habilitado
21	CUNHA CHAVES EMPREENDIMENTOS	R\$ 3.255,00	Habilitado
22	D.D. INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA	R\$ 2.925,00	Habilitado
23	DANUBIO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES	R\$ 9.219,64	Habilitado
24	DE TONI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTD	R\$ 2.290,65	Habilitado
25	ED. VICTORIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO	R\$ 5.250,00	Habilitado
26	ESFERA BORGES PARTICIPACOES LTDA	R\$ 1.680,00	Habilitado
27	ETHER CONSTRUCOES LTDA - ME	R\$ 15.600,00	Habilitado
28	FERMACON DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA.	R\$ 13.482,00	Habilitado <i>(com penhora no rosto dos autos)</i>
29	FHS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	R\$ 9.354,60	Habilitado
30	FONTAINEBLEAU EMPREENDIMENTO IM SPE LTDA	R\$ 2.850,00	Habilitado
31	GIOVANINI & RAMOS EMPREENDIMENTOS IMOB	R\$ 1.968,00	Habilitado
32	HOTEL LAGOA FLAT LTDA	R\$ 4.062,37	Habilitado
33	IDEALE FCA DESENVOLV IMOB SPE LTDA	R\$ 4.055,54	Habilitado
34	IGREJA PRESBITERIANA DE FLORIANOPOLIS	R\$ 2.142,00	Habilitado
35	INSTITUTO SAO LUCAS LTDA	R\$ 1.785,00	Habilitado
36	JAO SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	R\$ 6.847,50	Habilitado
37	LEROY MERLIN COMPANHIA BRASILEIRA DE BRICOLAGEM	R\$ 111.620,66	Habilitado
38	M BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA	R\$ 4.320,00	Habilitado
39	MARSELHA INCORPORACAO CONSTRUCAO E VEND	R\$ 36.934,01	Habilitado
40	MATEC ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	R\$ 2.694,00	Habilitado
41	MCM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIAS LTDA	R\$ 9.626,25	Habilitado

GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais

Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, VI: Quirografário

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
42	MTO RELUMA EMPREENDIMENTOS IMOB SPE LTDA	R\$ 6.288,00	Habilitado
43	PLANET EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTD	R\$ 12.271,52	Habilitado
44	PREVENT SENIOR PRIVATE OPE DE SAUDE LTDA	R\$ 22.712,50	Habilitado
45	R. D. C. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTD	R\$ 7.802,84	Habilitado
46	REALIZE INN ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO	R\$ 6.825,00	Habilitado
47	RESIDENCIAL PIAZZA DI CAPRI	R\$ 9.582,60	Habilitado
48	RESIDENCIAL VISTA VICENZA LTDA	R\$ 8.863,47	Habilitado
49	ROYAL GARDEN I	R\$ 4.620,00	Habilitado
50	SILVEIRAS SANTO ANDRE EMPREENDIMENTO	R\$ 1.799,10	Habilitado
51	SON VIDA EMPREENDIMENTOS IMOB SPE LTDA	R\$ 1.829,22	Habilitado
52	SPE - GUAIANA CONSTRUCOES E EMPREENDIMEN	R\$ 1.849,92	Habilitado
53	ZONA NORTE ENGENHARIA, MANUTENCAO E GEST	R\$ 32.880,00	Habilitado

Total - Art. 83, VI: Quirografário **R\$ 574.971,48**

Créditos reservados

1	Vision Empreendimentos Ltda.	2.565.646,26	Reservado
2	Hyundai Elevadores Wollk - em Recuperação Judicial	23.786.533,42	Reservado

Total - Art. 83, VI: Quirografário (Reservados) **R\$ 26.352.179,68**



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais
Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, VII: Multa

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
1	LEROY MERLIN COMPANHIA BRASILEIRA DE BRICOLAGEM	16.743,10	Habilitado
Total - Art. 83, VII: Multa		R\$ 16.743,10	



GATEKEEPER ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.

Falência de Hyundai Elevadores do Brasil Ltda. | 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais

Data da decretação da falência: 27.08.2024

Art. 83, VIII: Subordinados

Ordem	Nome do credor	Valor (R\$)	Tipo de crédito
1	Hyundai Elevator Co, Ltd	R\$ 66.607.368,00	Habilitado
Total - Art. 83, VIII: Subordinados		R\$ 66.607.368,00	